

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012
62η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2012 - 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012)
 Αρ. ΓΕΜΗ 000251301000
 (Ποσά σε ευρώ)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2012			Ποσά προηγουμένης χρήσης 2011		
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία
B. ΈΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεων	16.819,25	16.819,07	0,18	16.819,25	16.819,07	0,18
	<u>16.819,25</u>	<u>16.819,07</u>	<u>0,18</u>	<u>16.819,25</u>	<u>16.819,07</u>	<u>0,18</u>
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1. Γήπεδα-Οικόπεδα	1.064.905,53	0,00	1.064.905,53	760.646,81	0,00	760.646,81
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	2.394.064,57	1.364.150,41	1.029.914,16	1.804.433,79	967.358,32	837.075,47
6. Πλημ/τα-τεχν.εγκ.& λοιπός μηχ/κος εξοπλισμός	143,97	143,96	0,01	143,97	143,96	0,01
6. Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	44.031,03	38.264,65	5.766,38	43.488,53	32.688,03	10.800,50
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΠ)	<u>3.503.145,10</u>	<u>1.402.559,02</u>	<u>2.100.586,08</u>	<u>2.608.713,10</u>	<u>1.000.190,31</u>	<u>1.608.522,79</u>
Σύνολο πάγιο ενεργητικού (ΓΠ)			<u>2.100.586,08</u>			<u>1.608.522,79</u>
III. Συμμετοχές & άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις						
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			2.823,00			4.123,00
			<u>2.823,00</u>			<u>4.123,00</u>
Σύνολο πάγιο ενεργητικού (ΓΠ+ΓΠΙ)			<u>2.103.409,08</u>			<u>1.612.645,79</u>
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II. Απαιτήσεις						
1. Πέλατες			555,83			555,83
3.α. Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρονολογημένες)			70.000,00			0,00
11. Χρεώστες διάφοροι			5.212,17			4.820,75
12. Λογαριασμοί διαχειρίσεως προκαταβολών και πιστώσεων			1.049,14			0,00
			<u>76.817,14</u>			<u>5.376,58</u>
IV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			2.731,39			3.202,39
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			942.736,78			1.637.082,43
			<u>945.468,17</u>			<u>1.640.284,82</u>
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΠ+ΔΙΥ)			<u>1.022.285,31</u>			<u>1.645.661,40</u>
E. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Έξοδα επόμενων χρήσεων			2.496,88			4.112,46
2. Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα			55.089,36			21.526,88
3. Λοιποί μεταβατικοί λογ/ομιοι ενεργητικού			182.024,01			118.129,20
			<u>239.610,25</u>			<u>143.768,54</u>
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (B+Γ+Δ+E)			<u>3.365.304,82</u>			<u>3.402.075,91</u>
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΝ ΧΡΕΩΤΙΚΟΥ						
1. Χρεωστικοί λογαριασμοί Εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλειών			466.059,16			303.731,41
			<u>466.059,16</u>			<u>303.731,41</u>

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2012	Ποσά προηγουμένης χρήσης 2011
	A. ΞΙΔΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	
I. Μετοχικά κεφάλαια (35.434 μετοχές των 12,12 Ευρώ)		
1. Καταβλημένο	429.460,08	429.460,08
	<u>429.460,08</u>	<u>429.460,08</u>
II. Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το όριο	1.259.158,84	1.259.158,84
III. Διαφορές αναπροσαρμογής-Επιχορηγήσεις επενδύσεων		
2. Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων	0,00	168.621,25
IV. Αποθεματικά κεφάλαια		
1. Τακτικό αποθεματικό	16,74	16,74
V. Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο ζημιών χρήσης εις νέο	-116.484,25	-188.654,12
Υπόλοιπο ζημιών προηγούμενων χρήσεων	-53.626,59	-602.483,12
	<u>-170.110,84</u>	<u>-791.137,24</u>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (A1+AΠ+ΑΙΙΙ+ΑΙΥ+ΑΥ)	<u>1.518.524,82</u>	<u>1.066.119,67</u>
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
3. Τράπεζες, λογ/ομιοι βραχ. υποχρεώσεων	530.000,99	200.000,99
5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	51.742,48	39.668,47
6. Ασφαλιστικοί οργανισμοί	27.189,54	21.358,96
11. Πιστωτές διάφοροι	391.956,62	296.603,76
	<u>1.000.889,63</u>	<u>557.632,18</u>
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΠ)	<u>1.000.889,63</u>	<u>557.632,18</u>
Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
1. Έσοδα επόμενων χρήσεων	824.468,56	1.371.573,28
3. Λοιποί μεταβατικοί λογ/ομιοι παθητικού	21.421,81	406.750,78
	<u>845.890,37</u>	<u>1.778.324,06</u>
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (A+Γ)	<u>3.365.304,82</u>	<u>3.402.075,91</u>
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΝ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΥ		
1. Πιστωτικοί λογαριασμοί Εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλειών	466.059,16	303.731,41
	<u>466.059,16</u>	<u>303.731,41</u>

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2012 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012)

	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2012			Ποσά προηγουμένης χρήσης 2011		
	I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως					
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)			0,00			0,00
Μείον: Κόστος πωληθέντων			<u>0,00</u>			<u>0,00</u>
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			0,00			0,00
Πλέον: 1. Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως			2.904.976,70			1.844.845,60
Σύνολο			2.904.976,70			1.844.845,60
ΜΕΙΟΝ: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		2.983.926,83		1.994.609,13		
3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως		<u>0,00</u>	<u>2.983.926,83</u>		<u>1.994.609,13</u>	
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημιές) εκμεταλλεύσεως			<u>-78.950,13</u>			<u>-149.763,53</u>
ΠΛΕΟΝ :						
4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα		0,00			0,00	
Μείον :						
3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα		<u>13.339,57</u>	<u>-13.339,57</u>		<u>14.332,09</u>	<u>-14.332,09</u>
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημιές) εκμεταλλεύσεως			<u>-92.289,70</u>			<u>-164.095,62</u>
II. ΠΛΕΟΝ: Έκτακτα Αποτελέσματα						
1. Έκτακτα και ανάργανα έσοδα	0,00			0,00		
3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	0,00	0,00		0,00		
Μείον:						
1. Έκτακτα και ανάργανα έξοδα	975,30			139,25		
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	<u>0,00</u>	<u>975,30</u>	<u>-975,30</u>	<u>1.339,25</u>	<u>-1.339,25</u>	
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη ή ζημιές)			<u>-93.265,00</u>			<u>-165.434,87</u>
ΜΕΙΟΝ:						
Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων		77.368,61		75.958,49		
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		<u>77.368,61</u>	<u>0,00</u>	<u>75.958,49</u>	<u>0,00</u>	
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Ζημιές) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων			<u>-93.265,00</u>			<u>-165.434,87</u>

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΦΕΡΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

		Ποσά κλειόμενης χρήσης 2012	Ποσά προηγουμένης χρήσης 2011
	Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη - ζημιές) χρήσεως	-93.265,00	-165.434,87
	Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (ζημιών) προηγούμενων χρήσεων	-791.137,24	-602.483,12
	Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων	737.510,65	0,00
	Σύνολο	<u>-146.891,59</u>	<u>-767.917,99</u>
ΜΕΙΟΝ :			
	1. Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
	2. Λοιποί μη ενσωμ/νιοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	<u>-23.219,25</u>	<u>-23.219,25</u>
	Ζημιές εις νέο	<u>-170.110,84</u>	<u>-791.137,24</u>
Αθήνα, 30 Απριλίου 2013			
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.	Ο Διευθύνων Σύμβουλος		Ο Λογιστής
Διονύσιος Νικολάου	Ιωάννης Κυριακού	Στράτος Φουτσιτζής	
A.Δ.Τ. Η720995	A.Δ.Τ. ΑΚ701125	Αρ. Αδείας Α' Τάξης 32936	